

ЗА БОЛЬШУЮ ХИМИЮ



Газета Кемеровского акционерного общества «АЗОТ». Выходит с 29 января 1960 года.

Кемеровское акционерное общество

№ 7 (2626) 17 АПРЕЛЯ 2020 года



СОБЫТИЕ

АЗОТНАЯ КИСЛОТА: СТРОИТЬ РАЗРЕШЕНО



«Азот» получил разрешение на строительство двух установок мощностью по 500 тонн неконцентрированной азотной кислоты в сутки на промышленной площадке цеха №15 (стр. 4).



2

Новые меры против вируса



3

«Азот» поддерживает школьников из многодетных семей



4

Производственные итоги I квартала

ВАЖНО! ЦИФРЫ НОМЕРА

НОВЫЕ МЕРЫ ПРОТИВ ВИРУСА

На «Азоте» продолжает работу штаб по борьбе с распространением коронавирусной инфекции. Основная его цель – разрабатывать и внедрять мероприятия по охране здоровья работников и недопущению распространения вируса на заводе.

Штабы по борьбе с коронавирусной инфекцией созданы при Правительствах во всех субъектах РФ. Такие же структуры сформированы и на предприятиях, для того чтобы уже на местах решать, как лучше реализовывать те или иные мероприятия. Заседание штаба проводится два раза в неделю, в его составе – все руководители по направлениям.

Среди главных задач работы штаба – информирование сотрудников о текущей ситуации и управление выходом на работу. По итогам каждой недели ответственные сотрудники готовят для руководителей тезисы по работе, которые содержат основную информацию по организации рабочего процесса на последующие дни. Так, с 13 апреля сотрудники «Азота» вернулись к обычному графику работы, исключение – работники старше 65 лет, которые находятся на карантине.

— Мы как работники предприятия, которое работает в непрерывном цикле и является системообразующим, не можем допустить закрытия завода и должны думать о том, как мы можем эффективно спланировать работу в этот непростой период, — рассказывает заместитель генерального директора по персоналу Галина Никонова. — Чтобы не останавливаться и продолжать обеспечивать наших клиентов востребованной продукцией, а сотрудникам гарантировать доход, очень важно обеспечить безопасность на всех уровнях, для этого мы продолжаем внедрять новые меры, которые помогут в борьбе с инфекцией.

Среди таких мер – установка тепловизионного комплекса для измерения температуры работ-



▲ Тепловизионный комплекс может определить температуру у 30 человек одновременно

ников на Центральной проходной «Азота». Оборудование оперативно определяет температуру сотрудников. Система автоматически считывает данные тех, кто проходит через контур. В случае превышения отметки в 37 градусов тепловизор реагирует мгновенно – даёт сигнал и не впускает на территорию предприятия. Возможности этой техники в несколько раз ускоряют процедуру утренних проверок состояния здоровья азотовцев. В ближайшее время такие системы дополнительно установят на Восточной и Южной проходных «Азота».

В целях проведения температурного контроля планируется доукомплектовать цеха и бесконтактными термометрами, уже закуплено около 20 штук.

ПРИ ЛЮБЫХ ПРИЗНАКАХ ЗАБОЛЕВАНИЯ, ПОЖАЛУЙСТА, ОБРАТИТЕСЬ К ВРАЧУ И СООБЩИТЕ ОБ ЭТОМ СВОЕМУ РУКОВОДИТЕЛЮ.

Кроме того, к 15 июня на «Азот» должны поступить рециркуляторы для обеззараживания воздуха в количестве 90 штук. Они будут размещены на ЦПУ, в комнатах переговоров, в кабинетах руководителей, в которых проходят совещания.

Наряду с новыми мерами, по-прежнему в усиленном режиме работает цех благоустрой-

по 500 тонн

В СУТКИ

базовая мощность новых установок по выпуску неконцентрированной азотной кислоты на «Азоте»

до 10 тонн

В СУТКИ

мусора способен перевозить новый мусоровоз «Азота»

275 тыс. рублей

потрачено на приобретение планшетов для многодетных семей

ства – сотрудники ежедневно делают обработку поверхностей. А также обеззараживание коридоров, кабинетов, зон приёма пищи проводят дезинфекторы специализированной организации.

Для контроля за проводимыми мероприятиями на заводе созданы мобильные группы из добровольцев-членов Профкома – «летучие бригады», которые ежедневно совершают обход подразделений. В их работу входит взаимодействие с сотрудниками по вопросам, связанным с сегодняшними условиями труда.

Сейчас очень непростой период, когда важно не потерять бдительность. Все мероприятия по охране здоровья и соблюдению правил гигиены остаются обязательными: частое мытьё рук с мылом, обработка их антисептиком, ношение масок в местах массового скопления людей, а также соблюдение социальной дистанции 2 метра и режима самоизоляции в те часы, когда сотрудники находятся не на работе.

Алина Соколова

НАЛИЧИЕ ТЕПЛОВИЗОРОВ ПОМОЖЕТ ИСКЛЮЧИТЬ ПОПАДАНИЕ НА ПРОМПЛОЩАДКУ ЛЮДЕЙ С ПОДОЗРЕНИЕМ НА КОРОНАВИРУС.

НАЗНАЧЕНИЯ



На должность начальника отдела по связям с общественностью

назначена Чечурова Татьяна Владимировна

Образование: БГПУ, черчение и изобразительное искусство (1993); СИУ РАНХиГС, административно-

государственное управление (2010); ФГОБУ высшего профессионального образования «Финансовый университет при Правительстве РФ», связи с общественностью и взаимодействие со СМИ (2013); Университет Общественной палаты РФ, развитие профессиональных навыков управления проектами у представителей некоммерческого сектора (2017); НГУЭУ, стратегическое управление маркетингом (2018); СибУПК, стратегия и тактика SMM (2019).

Трудовая деятельность: ГТРК «Хакасия», редактор радиовещания; Правительство Республики Хакасия, ведущий специалист информационно-аналитического отдела; ОПФР РФ по Республике Хакасия, руководитель группы по взаимодействию со СМИ; ГТРК «Новосибирск», корреспондент; Новосибирский филиал ИД «Комсомольская правда», руководитель специальных проектов; ОАО «Новосибирскавтодор», пресс-секретарь.

Награды:

2009 год – Благодарность председателя правления Пенсионного фонда РФ;

2012 год – Нагрудный знак «Отличник Пенсионного фонда РФ».

НОВОСТИ КУЗБАССА

СЕРГЕЙ ЦИВИЛЕВ: СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО КУЗБАССА ДОЛЖНО РАЗВИВАТЬСЯ НЕСМОТРИ НА СИТУАЦИЮ С КОРОНАВИРУСОМ

Агропромышленный комплекс Кузбасса эффективно работает, несмотря на ограничения в связи с профилактикой коронавируса, заявил губернатор Кузбасса Сергей Цивилев. Глава региона призвал аграриев выполнять все полевые работы качественно и в срок.

«Сегодня, несмотря на проблему коронавируса, весенние полевые работы идут активно, в нормальном режиме. Нужно не ослабляться, сохранить этот темп и работать на развитие отрасли, стремиться к росту урожая. В связи с ситуацией в мире спрос на сельхозпродукцию Кузбасса может ощутимо вырасти – как на внутреннем рынке, так и на мировом. Это возможность для роста, и нам нужно её использовать. При необходимости правительство Кузбасса готово оказывать аграриям содействие», — сказал глава региона.

Аграрии Кузбасса уже приступили к яровому севу, сообщил заместитель губернатора по агропромышленному комплексу Алексей Харитонов. По его данным, первым 16 апреля к работе приступил Гурьевский муниципальный округ: там посеяно 50 гектаров гороха.

«Так как зима и начало весны были тёплыми, в этом году мы приступили к яровому севу раньше обычного. В 2019 году, для сравнения, первые гектары были засеяны 22 апреля, тоже в Гурьевском округе. Начало положено, теперь наша задача – наращивать темп работы, завершить посевную кампанию в лучшие агрономические сроки», — отметил Алексей Харитонов.

По данным Министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кузбасса, на 16 апреля в поля на подготовку почвы к посевной вышли хозяйства 11 муниципалитетов из 17, где занимаются растениеводством. Работы по сохранению влаги проведены почти на 17 тыс. га посевных площадей, из них 581 га – озимые поля, 2,2 тыс. га – многолетние травы.



Кроме этого, хозяйства занимаются подкормкой культур: уже внесено более 500 тонн минеральных удобрений на более чем 4,5 тыс. га земли. Запасы удобрений продолжают пополняться: вывезено 23,4 тыс. тонн минеральных удобрений из 48 тыс. тонн необходимых. 16,9 тыс. тонн из них приобретены в беспроцентную рассрочку по договоренности губернатора Кузбасса с КАО «Азот».

«Согласно прогнозу погоды на апрель, среднемесячная температура воздуха превышает норму в среднем на 1–2 градуса. Повышенный температурный режим может привести к быстрому оттаиванию почвы и испарению влаги с её верхних слоев, поэтому на закрытие влаги муниципалитеты выходят, как только уходит снег», — комментирует министр сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кузбасса Андрей Ариткулов.

По материалам пресс-службы Администрации Правительства Кузбасса

ДОБРОЕ ДЕЛО

УЧЁБА В РАДОСТЬ, А НЕ В ТЯГОСТЬ!



В семьях, где несколько школьников и только один компьютер, сложно поддерживать высокую успеваемость по предметам

«Азот» вручил планшеты многодетным семьям, где четверо и более детей. Теперь у школьников из этих семей есть возможность беспрепятственно получать знания на дистанционной системе во время самоизоляции.

В условиях борьбы с коронавирусной инфекцией все школы города перешли на онлайн-обучение. Ученики посещают уроки и выполняют домашние задания в интернете — это вполне удобно, когда у каждого есть своё рабочее место, и становится настоящей проблемой, если состояние техники оставляет желать лучшего. Стоимость техники здорово бьёт по карману родителей, особенно остро этот момент заметен в многодетных семьях. На «Азоте» решили помочь сотрудникам, которые воспитывают четверо и более детей: им подарили новенькие учебные планшеты.

— Когда в семье четверо ребятишек и всем одновременно нужно учиться — техники может на всех не хватить. В ситуации, когда знания необходимо получать каждый день, очень важно дать возмож-



Второклассник Саша радовался больше всех

ность ребятишкам продолжить обучение. Мы проанализировали семьи, выяснили, какие из них в большей степени нуждаются в приобретении планшетов, создали группу и купили рабочую технику с полностью подключёнными СИМ-картами, — прокомментировал генеральный директор КАО «Азот» Игорь Безух.

Первыми в очереди, кому вручили новую технику, стали Кузьмичёвы. В этой семье четверо детей, воспитывает их одна сотрудница нашего предприятия Татьяна Кузьмичёва. Двое школьников и старшая дочь-студентка — в условиях самоизоляции каждому необходимо полу-

чать знания, но один компьютер на всех не позволял уделять учёбе должного времени. Волонтёры вручили им три новых планшета.

— У нас задания учитель даёт по интернету. Как раз в 13 часов начнётся первый урок. Мне нравится учиться, но не всегда успеваю попасть на своё время. Теперь точно буду учиться на «хорошо» и «отлично»! — рассказал Саша.

Их мама также не осталась в стороне, отметила, что благодаря поддержке предприятия у каждого в семье теперь есть своё рабочее место и пробелы в знаниях заполнятся значительно быстрее.

— Я очень благодарна «Азоту» и нашему генеральному директору. Огромное спасибо за помощь! Мы действительно очень рады! Теперь точно нагоним всю школьную программу и улучшим успеваемость, — сказала Татьяна Кузьмичёва.

Во второй семье, куда наведальсь волонтёры с подарками от предприятия, воспитывают пятерых. Многодетный папа Иван Крапивин работает в УГМ № 3, в их семье три старшие дочери учатся в школе.

— Дети выполняли учебные задания на смартфонах, но это было не удобно — телефоны постоянно зависали. Сегодня дочкам вручили планшеты, у них и экран шире, и работают они намного быстрее. Теперь учиться будет удобнее! — прокомментировал многодетный отец.

Всего от нашего предприятия волонтёры вручили 11 планшетов детям из многодетных семей. На приобретение этих гаджетов «Азот» выделил 275 тысяч рублей. Теперь у детей есть возможность учиться на пятёрки при помощи современной техники.

Вероника Власенкова



ПРЕМЬЕРА

ДОРОГУ НОВОЙ ТЕХНИКЕ!

«Азот» продолжает обновлять автопарк. В апреле на предприятие поступила новая машина для сбора строительных и бытовых отходов.



Новый мусоровоз обладает экономичным двигателем

Новенький автомобиль марки КамАЗ поступил на завод 6 апреля. Это первый в своём роде мусоровоз на «Азоте». Его приобрели для цеха благоустройства в рамках проекта по улучшению вывоза отходов. С помощью этой машины процедура вывоза мусора будет проходить в несколько раз быстрее.

— Раньше для вывоза бытовых отходов с территории предприятия использовали две-три единицы техники: трактор, самосвал и автокран. Сейчас эта процедура намного упростится. После приобретения этой машины мы задействуем только один вид техники — новый мусоровоз, — прокомментировал заместитель начальника УАТ Юрий Матвиенко.

За счёт невысоких бортов контейнеры нового мусоровоза удобнее в эксплуатации. Их вместимость составляет восемь кубических метров. Технический уровень этой машины соответствует лучшим мировым стандартам. Автомобиль обладает экономичным двигателем с низким расходом топлива за счёт системы дожига отработанных газов. А также мусоровоз оснащён универсальным манипулятором для сбора твёрдых бытовых отходов. Машина способна перевозить вес до 10 тонн.

— Раньше отгрузка одного старого бункера занимала около получаса, после покупки новой техники мы будем тратить на сбор отходов не больше 15 минут, — рассказал нам начальник участка по обслуживанию территории и вывозу отходов Цеха благоустройства Павел Шенцев. Как отметил наш собеседник, в ближайшем будущем силами Цеха благоустройства заменят все устаревшие бункеры для хранения отходов на новые вместительные контейнеры. Планируется, что дополнительно на «Азот» поступит ещё 39 бункеров.

Такие преобразования ускорят процесс отгрузки мусора, а также упростят процесс сбора бытовых отходов на территории завода.

Вероника Власенкова

АКТУАЛЬНО

«АЗОТ» ВОШЁЛ В СПИСОК СИСТЕМООБРАЗУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЭКОНОМИКИ РФ

20 марта Правительственная комиссия по повышению устойчивости российской экономики рассмотрела и утвердила новый перечень системообразующих организаций, чьё финансовое состояние власти в условиях обвала цен на нефть и пандемии коронавируса будут мониторить и по необходимости рассматривать вопрос об оказании поддержки.

Список системообразующих предприятий — детище кризиса 2008 года, когда десятки крупных компаний из-за финансового кризиса оказались одномоментно отрезаны от кредитных ресурсов, и государству пришлось задуматься об их спасении. В 2014–2015 годах, после ослабления рубля на фоне подешевевшей нефти и геополитических рисков, чиновники вернулись к списку системообразующих организаций, периодически рассматривая на заседаниях Правкомиссии вопросы оказания поддержки этим компаниям.

В перечень системообразующих предприятий в 2008 году включили чуть более 300 компаний, в 2015 году список сократился до примерно 200. На фоне кризисных явлений в мировой экономике, связанных с пандемией коронавируса, правительство решило обновить список: такое поручение первый вице-премьер Андрей Белоусов подписал 10 марта.

Минфин предлагал в этот раз включить в перечень в том числе финорганизации — более полусотни банков, страховых компаний, инфраструктурных организаций и даже брокеров, но правительство отказалось это делать, так как эти организации находятся под регулированием ЦБ.



Помимо возможности претендовать на господдержку, присутствие в перечне также, вероятно, будет означать мораторий на банкротство в ближайшие полгода — такой пункт есть в проекте постановления правительства, которое подготовило Минэкономразвития.

30 марта премьер-министр РФ Михаил Мишустин подписал распоряжение о мониторинге финансово-экономического состояния системообразующих предприятий страны. Согласно этому распоряжению, отраслевые ведомства и госкорпорации должны будут обеспечить предоставление в государственную информационную систему про-

мышленности и в систему топливно-энергетического комплекса показателей системообразующих компаний.

На основании этой информации Минпромторг и Минэнерго будут готовить отчёты по мониторингу организаций, а Минэкономразвития — формировать сводный отчёт и направлять в правительство для принятия возможных решений по поддержке.

В итоговом списке — 646 позиций, КАО «Азот» под номером 592. Полный перечень в разбивке по отраслевой и ведомственной принадлежности опубликован на сайте ИА «Интерфакс».

По материалам ИА «Интерфакс»



НАГРАДА

«АЗОТ» ПОЛУЧИЛ ДИПЛОМ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА DIRECTUM AWARDS 2019

Компания Directum с 2009 года ежегодно проводит конкурс на выявление лучших по эффективности проектов. В этот раз участники подали 77 заявок, масштабы автоматизации — от 7 до 20 тыс. пользователей. По итогам конкурса «Азот» получил диплом за самый перспективный проект, реализующий концепцию «робота-бухгалтера».

Система Directum используется на «Азоте» с 2013 года, количество цифровых процессов расширяется с каждым годом,

В ХОДЕ ПИЛОТНОГО ПРОЕКТА НА КАО «АЗОТ» УДАЛОСЬ В АВТОМАТИЧЕСКОМ РЕЖИМЕ ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ОПЕРАЦИИ:

- распознавание и классификация документов;
- заполнение реквизитов документа;
- автоматическое сопоставление номенклатуры ТМЦ;
- автоматический подбор ТХО.

и сегодня к электронному взаимодействию подключено порядка 1,6 тыс. пользователей.

С июня по октябрь 2019 года на «Азоте» был опробован пилотный проект по внедрению интеллектуальных сервисов Directum Ario для обработки поступающих первичных документов. Данные интеллектуальные сервисы применяются на этапе оцифровки комплекта входящих документов и подбора хозяйственной операции в учётной системе Галактика. Результаты пилотного проекта КАО «Азот» были высоко оценены экспертами конкурса. Объём документооборота неуклонно растёт, поэтому в планах КАО «Азот» — активное развитие направления юридически значимого электронного документооборота как внутреннего, так и с привлечением контрагентов.

По данным сайта club.directum.ru



СОБЫТИЕ

АЗОТНАЯ КИСЛОТА: СТРОИТЬ РАЗРЕШЕНО



«Азот» получил разрешение на строительство двух установок мощностью по 500 тонн неконцентрированной азотной кислоты в сутки на промышленной площадке цеха № 15.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ оформление всех разрешительных документов проходит в несколько этапов. Перед тем как Администрация г. Кемерово выдаёт разрешение на строительство, проектная документация проходит главную государственную экспертизу в г. Москва. В январе 2020 года по итогам рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий на сооружение двух установок мощностью по 500 тонн моногидрата в сутки ФАУ «Главгосэкспертиза России» г. Москва выдала КАО «Азот» положительное заключение. На основании сформированного пакета документов, куда в том числе входит и экологическая экспертиза, «Азотом» было подано заявление на получение разрешения на строительство.

Уже после получения данного разрешения «Азот» уведомил об этом Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору – Государственный строительный надзор. Поэтому в апреле начнутся плановые проверки на соответствие всем требованиям Градостроительного кодекса РФ.

Напомним, контракт на строительство установок по производству азотной кислоты производительностью 500 тонн в сутки по технологии компании KBR (США) «Азот» подписал в 2018 году. Новый комплекс предназначен для производства неконцентрированной азотной кислоты и её транс-

РУСЛАН КИБЕШЕВ:
В УСПЕШНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ЭТОГО
ПРОЕКТА ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ ВСЕ
СТОРОНЫ.



портировки на другие производства завода. Оборудование и технологии, предусмотренные проектом, имеют ряд преимуществ, среди которых особая конструкция реактора конверсии аммиака, высокая степень рекуперации тепла, отсутствие потребления природного газа и высокая экологичность.

Проектная документация разработана ООО «Промстройинжиниринг» (г. Москва).

Строительство по проекту будет выполняться силами ЕРС-подрядчика ООО «Стэп» (г. Санкт-Петербург). На участке площадью 0,7 га будут сооружены здания компрессии, этажерки, площадки наружного оборудования, узлы оборотного водоснабжения, трансформаторная подстанция и распределительный узел, выхлопная труба, эстакады и другие объекты.

В соответствии с контрактом лицензионное оборудование уже почти всё изготовлено в различных странах мира – Италии, Южной Кореи, Китае, Польше, США – и 6 из 31-й позиции уже



К поставке оборудования привлечены не только иностранные, но и отечественные производители

поступили на территорию «Азота». 5 позиций – во Владивостоке.

— Сегодня КАО «Азот» осознаёт объективное отрицательное влияние, связанное с коронавирусом и ограничительных мер ряда стран. В связи с этим руководство КАО «Азот» принимает максимальные усилия, чтобы своевременно реализовать данный проект, – рассказывает главный инженер проекта (Азотная кислота) Руслан Кибешев. – Раз в два дня мы контролируем перемещение оборудования. Задержки предполагаются, но пока рисков, которые повлияют на запуск проекта,

нет. Мы мониторим все карантинные, введенные в различных странах, и получаем информацию как от лицензиара, так и от ООО «Стэп». В успешной реализации этого проекта заинтересованы все стороны.

По словам Руслана Кибешева, небольшое отклонение от графика реализации проекта возможно. По плану и в соответствии с контрактом пуск – в ноябре. Но перед всеми стоит задача сократить срок запуска как минимум на месяц, так как уходить в холодный период времени на пусковые операции – большой риск.



ПОКАЗАТЕЛИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ИТОГИ I КВАРТАЛА

На «Азоте» подвели производственные итоги первого квартала 2020 года. Несмотря на сложную ситуацию в мировой экономике, вызванную распространением пандемии, оперативные планы первых трёх месяцев выполнены.

Ещё в начале года производственные оперативные планы «Азота» были скорректированы в сторону небольшого уменьшения от бизнес-плана. Это связано с тем, что, во-первых, с конца 2019 года спрос на капролактамы начал постепенно падать, и к марту 2020 года в связи с пандемией коронавируса он стал совсем низким. А во-вторых, в конце 2019 года возникла техническая проблема на производстве Аммиак-1, что привело к снижению нагрузки. Поэтому в первом квартале был не

выполнен бизнес-план по производству аммиака – отклонение от плана составляет порядка 5,5 тыс. тонн, по производству капролактама – порядка 3,8 тыс. тонн и по сульфату аммония – около 5,5 тыс. тонн.

— Сейчас мы заходим во второй квартал с ещё меньшими планами по производству капролактама, потому что спрос очень низкий. С 1 апреля мы остановили ровно половину производства, – рассказывает начальник производственного отдела Сергей Кондратьев. – Остальные цеха работают на своих нагрузках, таких же, как в первом квартале, ничего не снижаем. Пока оживления в мировой экономике не появится, будет неопределённость.

**ВО ВТОРОМ КВАРТАЛЕ ВСЁ
БУДЕТ ЗАВИСЕТЬ ОТ ОБЩЕГО
МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОГО
НАСТРОЕНИЯ.**

Что касается производства минеральных удобрений, то здесь ситуация стабильная: на рынке для сельскохозяйственных нужд по-прежнему востребованы селитра, КАС, карбамид. Поэтому эти производства работают по максимуму, на прежних нагрузках.

В первом квартале не удалось избежать безостановочной работы: в цехе № 15 произошли две внеплановые остановки.

— Общее время простоя составило около 8 суток, – комментирует Сергей Кондратьев. – Похожая ситуация была у нас в первом квартале 2019 года, и мы ожидали, что такого не повторится. Но где-то недоработали с прошлогодними выводами, и остановки не удалось избежать. Однако, к концу квартала мы выполнили нашу недовыработку продукции, хотя понимаем, что результат мог быть и лучше.

В первом квартале у нас в полный рост пошли стройки по проекту



Оперативные производственные планы первых трёх месяцев выполнены

«Техническое перевооружение производства минеральных удобрений с увеличением выпуска аммиачной селитры на 227 тыс. тонн в год». На строительных площадках, где будут возведены установки по производству водорода и аммиачной селитры уже начались строительные

монтажные работы, а также в марте получено разрешение на строительство установок по выпуску азотной кислоты. Работы ведутся в соответствии с намеченными сроками, отставаний в первом квартале не было.

Страницу подготовила
Алина Соколова



АКТУАЛЬНО

ПАВОДОК ПОД КОНТРОЛЕМ

Весенний период всегда непростой для цеха НОПСВ. Талые воды несут с собой не только грязь и мусор различного происхождения, но и грозят затоплением территории предприятия, посёлка Предзаводской, а также станции ультрафиолетового обеззараживания воды (УФО).

В соответствии с приказом № 781 «О подготовке к паводку 2020 года» от 11.03.2020 г. в цехе НОПСВ разработаны и реализуются мероприятия по обеспечению устойчивого функционирования гидротехнических сооружений при прохождении паводковых вод.

Так, одной из основных задач работников цеха НОПСВ в период паводка является осмотр ограждающих, разделительных дамб и отводного канала: все визуальные наблюдения проводятся в соответствии с «Инструкцией о порядке ведения мониторинга безопасности комплекса гидротехнических сооружений КАО «Азот». По такому же принципу ведётся наблюдение за уровнем сточных вод в картах шламонакопителя и в прудах-усреднителей.

Кроме того, осуществляется работа по очистке от снега отмосток зданий, дорог и подъездов, гребней дамб и откосов, прочищаются водосборные и водопереливные устройства прудов-усреднителей, прудов двухсуточного

отстоя. На случай подтопления насосных станций подготовлено дополнительное оборудование и необходимые материалы.

Особое внимание уделяется качеству очищенного стока, это в том числе связано и с тем, что гидротехнические сооружения по рельефу местности находятся ниже предприятия. Сотрудниками Санитарной лаборатории осуществляется контроль качества сточных вод и соблюдения технологических норм в круглосуточном режиме. Кроме того, каждые 10 дней независимые анализы делает ФБУЗ Кемеровской области, результаты которых передаются в Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области.

— Мы круглосуточно контролируем не только качество входа и выхода стоков на очистных сооружениях, но и уровни в прудах, чтобы избежать перелива, гидродинамической аварии, — рассказывает начальник цеха НОПСВ Евгений Юрьев. — Ежедневно мы получаем сводку по г. Кемерово — прогноз ЧС — гидрологию. Важно и дальше продолжать наблюдение, так как паводок может продлиться до июня-июля.

ЕВГЕНИЙ ЮРЬЕВ:
ПЕРВАЯ ВОЛНА ПАВОДКА ПОШЛА НА СПАД, НО ВПЕРЕДИ ТАЯНИЕ СНЕГА В ТАЙГЕ И ПАВОДОК ГОРНЫХ РЕК.



▲ Лаборант химического анализа 5 разряда Санитарной лаборатории Нина Бахтина проводит анализ промливневых сточных вод на содержание азота аммонийного

Мы смотрим прогноз погоды, обстановку и, конечно, уровень воды в Томи, его изменение за сутки.

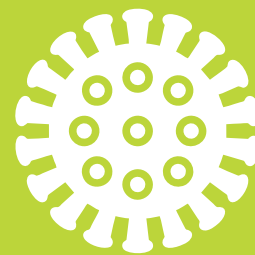
В середине апреля уровень воды в Томи на территории г. Кемерово составляет 380 см. При достижении уровня в реке Томи 760 см существует опасность затопления станции УФО, которая расположена по дороге Кемерово — Улус. При достижении критического уровня (—2,0 м) в отводном канале после станции УФО должна

быть выведена из эксплуатации с демонтажем части оборудования.

— Если уровень —2,5 м, мы приступаем к выполнению подготовительных мероприятий, — говорит Евгений Юрьев. — На сегодняшний день уровень после УФО составляет —3,6 м. Мастера сменные круглосуточно контролируют уровень воды на УФО. В случае непредвиденного повышения уровня можно дистанционно закрыть отсекающие шибера.



▲ Вторичные радиальные отстойники поз. 1, 2. Служат для разделения активного биологического ила и очищенного стока



В НАЧАЛЕ АПРЕЛЯ В СВЯЗИ СО СЛОЖИВШЕЙСЯ СИТУАЦИЕЙ С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ УПРАВЛЕНИЕМ РОСПОТРЕБНАДЗОРА ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОВЕДЕНА ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ УСТАНОВКИ УЛЬТРАФИОЛЕТОВОГО ОБЕЗЗАРАЖИВАНИЯ ВОДЫ С ЦЕЛЬЮ КОНТРОЛЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОЧИСТКИ СБРАСЫВАЕМЫХ В РЕКУ ВОД ОТ ПАРАЗИТОВ, БАКТЕРИЙ И ВИРУСОВ.

Для ликвидации последствий возможной ЧС, связанной с подтоплением территории, в том числе УФО, в цехе НОПСВ создана аварийная бригада, которая на время прохождения паводка в любой момент должна оперативно прибыть на территорию. Аварийная бригада снабжена всеми необходимыми материалами (резиновой лодкой, переносными насосами, инвентарём, рациями, спасательными жилетами и т.д.). Также ежегодно разрабатывается план ликвидации аварий на ГТС КАО «Азот» и согласовывается с Главным управлением МЧС России по Кемеровской области, с Сибирским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

С сотрудниками проведён инструктаж по мерам безопасной работы при приёме и пропуске паводковых вод.

Задачей работников цеха НОПСВ является недопущение загрязнения главной артерии города — реки Томь, а ежегодно проводимые противопаводковые мероприятия направлены на сохранность от подтопления территории предприятия, посёлка Предзаводской, субабонентов, а также станции УФО.

Алина Соколова



ПАРТНЁРЫ

РАПУ ЗАПУСТИЛА НОВЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ

Российская ассоциация производителей удобрений (РАПУ) запустила новый информационный портал — www.rapu.ru.

Интернет-портал РАПУ публикует актуальную информацию об отрасли минеральных удобрений, деятельности ассоциации и её членах — 13 крупнейших российских компаний, на долю которых приходится более 95% производимых минеральных удобрений нашей страны.

— Мы убеждены, что открытость и готовность к диалогу — важнейшие принципы ведения бизнеса в современном мире. Уверен, что запуск нового портала РАПУ будет способствовать более продуктивному взаимодействию производителей и потребителей минеральных удобрений, представителей смежных отраслей, регулирующих органов, СМИ и общественности, — заявил президент РАПУ, генеральный директор ФосАгро Андрей Гурьев, комментируя запуск нового портала ассоциации.



Российская
ассоциация
производителей
удобрений

Он ориентирован на максимально широкую аудиторию. Всё, что необходимо знать о процессе производства минеральных удобрений, их свойствах и сферах применения, представлено на портале в соответствующих разделах.

На интернет-портале можно отслеживать важные события крупнейших холдингов российской отрасли минеральных удобрений из постоянно обновляемых лент новостей и наиболее важных корпоративных пресс-релизов. Будут обновляться

разделы с обзорными материалами и статистической информацией.

Особое место на портале занимает раздел, посвящённый устойчивому развитию отрасли минеральных удобрений.

«Российская отрасль минеральных удобрений играет ключевую роль в решении одной из глобальных задач, стоящих перед человечеством, — обеспечении продовольственной безопасности. Сегодня входящие в состав РАПУ компании на 100% обеспечивают потребности российского агропромышленного комплекса в минеральных удобрениях и поставляют свою продукцию более чем в 100 стран по всему земному шару. Россия уверенно занимает второе место в мире по объёму выпуска минеральных удобрений. Это говорит о значимости нашей отрасли для устойчивого роста экономики внутри страны и за её пределами. Поэтому так важно, чтобы происходящие в отрасли процессы получили полноценное представительство в электронном пространстве».

«РАПУ существует с 2008 года, успешно пред-

ставляя интересы входящих в неё компаний и консолидируя позицию по важнейшим вопросам развития отрасли. Сегодня всё больше бизнес-процессов перемещаются в виртуальный формат, и для нас критически важно обладать полноценным представительством в интернет-пространстве. Отрасль минеральных удобрений относится к числу высокотехнологичных, и закономерно, что основной публичной площадкой для производителей станет современный, функциональный портал», — прокомментировал исполнительный директор РАПУ Максим Кузнецов.

Российская ассоциация производителей удобрений учреждена крупнейшими российскими производителями минеральных удобрений в 2008 г. для представления и защиты интересов в решении определяющих вопросов развития отрасли производства минеральных удобрений.

В настоящее время членами Ассоциации являются 13 компаний, поставляющие более 90% от всего объёма внутреннего российского рынка минеральных удобрений.

По материалам РАПУ



КАО «АЗОТ» — К ЮБИЛЕЮ ПОБЕДЫ



ПОБЕДА! 1945–2020

ОСОБЫЙ ПУТЬ

Сегодня в номере рассказ водителя автомобиля УАТа Александра Комякова о военном пути своего отца, Анатолия Комякова. Всю войну Анатолий Павлович принимал участие в боевых действиях в составе 31-го особого дивизиона бронепоездов.



Анатолий Комяков воевал в составе 31-го особого дивизиона бронепоездов

«СПАСИБО ЗА ПОБЕДУ!»



Профсоюзный комитет объявляет конкурс детского рисунка «Спасибо за Победу!». Лучшие рисунки будут оформлены в рамки и вручены труженикам тыла ветеранской организации нашего предприятия.

Работу необходимо принести с 10 по 27 апреля в Профком, каб. 24, Мошкиной Екатерине Сергеевне.

Мой отец Комяков Анатолий Павлович родился в январе 1920 года в г. Томск, окончил школу. В г. Кемерово на базе Коксохимзавода окончил ФЗУ (ред. — Школа фабрично-заводского ученичества) по специальности электрик, работал.

В сентябре 1940 года был призван в ряды Красной армии, где проходил срочную службу в 72-м стрелковом полку. С начала войны полк заступил на охрану железнодорожных объектов и предприятий оборонного значения.

С июня по ноябрь 1942 года был курсантом на 85-м отдельном учебном бронепоезде, который входил в состав боевых частей и соединений Красной армии.

С ноября 1942 года по октябрь 1946 года принимал участие в боевых действиях в составе 31-го особого Горьковского-Варшавского ордена Александра Невского дивизиона бронепоездов, помкомвзвода средств ПВО на бронепоезде «Козьма Минин» в звании старшего сержанта.

В состав дивизиона входило два бронепоезда: №1 — «Козьма Минин» и №2 — «Илья Муромец», которые были построены в период с октября 1941 года по февраль 1942 года рабочими Горьковского и Муромского железнодорожных узлов на личные сбережения и в свободное от работы время. По своему вооружению бронепоезда в несколько раз превосходили ранее построенные: две пушки 76 мм в башнях танка Т-34, 6 пулемётов ДТ, две площадки ПВО, где были установлены зенитные пушки 37 мм, впервые в мире дивизион получил на вооружение реактивные установки («катюши»), из-за чего имел статус особого. Броневая защита местами доходила до 45 мм. Такое вооружение давало возможность кругового обстрела до 24 км.

5 марта 1942 года после формирования 31-й особый прибыл в Москву в резерв Ставки Верховного Главнокомандования. На дивизион возлагались особые задачи: охрана железнодорожных объектов и дорог, сопровождение военных эшелонов, а также литерных поездов Членов Ставки Верховного Главнокомандования. До отправки на фронт дивизион выполнял задачи по охране воздушных рубежей Москвы от налётов вражеской авиации.

27 апреля 31-й особый отправился на фронт, взяв курс на юг. Большой и трудный путь прошёл дивизион по дорогам войны, немало славных дел и побед на их счету. В мае 1942-го при взаимодействии с частями 283-й стрелковой дивизии была взята высота 208.0, известная как высота Безымянная. Июль 1942 года — на станции Скуратово круглые сутки грузились наши войска, дивизион отбивал налёты вражеской авиации.

Февраль 1943 года — южнее Волкова на Миценск было уничтожено 11 огневых точек, миномётная батарея, 2 эшелона противника, 2 артиллерийских батареи. В мае 1943 года в налёте на станцию Беляев участвовали 65 самолётов врага, огнём орудий было сбито 6 самолётов, сброшено около 200 бомб, все они легли за пределами станции.

Август 1943 года — огнём зенитной артиллерии было сбито 6 самолётов противника. Героически действовали экипажи дивизиона в дни Курской битвы, поддерживали наступление 61-й армии.

Январь 1944 года — на участке Жлобин велись бои по ликвидации плацдарма на левом берегу Днепра.

Июнь 1944-го — под Ковелем уничтожен бронепоезд «Адольф Гитлер» и склад боеприпасов. Июль 1944 года — вели бои за взятие Ковеля.



Памятник бронепоезду №1 «Козьма Минин» в Нижнем Новгороде

Сентябрь 1944 года — бои при штурме и взятии Праги. Был выполнен 41 артиллерийский налёт, уничтожены 12 артиллерийских батарей, 21 пулемётная точка, 6 тяжёлых орудий, около 600 солдат и офицеров вермахта.

Октябрь 1944-го — наступление и взятие Варшавы, уничтожено 6 батарей, 23 пулемётных точки, до 400 солдат.

Январь 1945 года — оказывали огневую поддержку при форсировании Вислы и взятии Варшавы, выполнено 73 артиллерийских миномётных налётов, уничтожено большое количество техники и живой силы противника.

День Победы дивизион встретил на реке Одер, во Франкфурте, взорванный мост не дал возможность дивизиону участвовать во взятии Берлина. После капитуляции немцев обеспечивали безопасность проезда правительственного поезда с делегацией Советского Союза на Потсдамскую конференцию глав правительств, также известной поездки Маршала Василевского на Запад и Восток в период войны с Японией.

За период Великой Отечественной войны отец был награждён: знаком «Отличный артиллерист», медалью «За оборону Сталинграда», двумя медалями «За отвагу», «За освобождение Варшавы», «За победу над Германией», «За победу над Японией». Одну из последних наград — медаль «За отвагу» — отец получил в сентябре 1945 года на Дальнем Востоке за выполнение специальных заданий по обеспечению защиты от воздушного нападения спецпоезда Члена Ставки и замнаркома обороны СССР, Маршала Советского Союза А. М. Василевского.

В октябре 1946 года после демобилизации вернулся в г. Кемерово, работал на Азотно-Туковом заводе с моей мамой, Раисой Ивановной до 1978 года. За свой добросовестный труд неоднократно был отмечен руководством завода. В трудовой книжке около 20 благодарственных записей, почётные грамоты, дважды был занесён на доску почёта, две записи в Книге почёта предприятия.

День Победы, 9 Мая, для отца, как и для всех ветеранов, был самым дорогим праздником, он всегда участвовал в Параде Победы и вспоминал боевых друзей.

Продолжая эстафету, мы, как и многие, с портретом своего героического отца и деда участвуем в шествии «Бессмертного полка».

Из воспоминаний
Александра Комякова



ОБРАЗОВАНИЕ

ПОЛУЧИТЬ СТИПЕНДИЮ «АЗОТА» ТЕПЕРЬ МОГУТ СТУДЕНТЫ СПО

Впервые за все время действия стипендиальной программы объявляется набор учащихся образовательных учреждений среднего профессионального образования.

Стипендиальная программа КАО «Азот» рассчитана на студентов 2–3-х курсов, приоритетны для предприятия направлений подготовки СПО. Важным условием является наличие среднего показателя зачётной книжки не ниже 4,2 баллов (за весь период обучения).

Стипендиаты получают ежемесячные денежные выплаты в размере фе-

дерального МРОТ, а также возможность прохождения практики с дальнейшим гарантированным трудоустройством на предприятии.

В связи с действующим режимом «Повышенная готовность» кампания стипендиальной программы для СПО в 2020 году будет проходить в дистанционной форме.

Подача заявок на стипендиальную программу осуществляется в электронной форме с 1 по 30 апреля 2020 года на сайте стипендиальной кампании.

Для перехода на сайт сканируйте QR-код:



В канун 75-летия Великой Победы мы объявляем акцию #бессмертныйполказота

Условия акции простые:

1. Сделать фотографию, на которой изображены вы с фотографией своего родственника-ветерана Великой Отечественной войны (это может быть портрет, штендер и т.д.).
2. Прислать фотографию с подписью героя на на почту: vv11@azot.kuzbass.net и/или разместить в социальной сети "Инстаграм" до 14 мая. Не забудьте поставить хештеги: #бессмертныйполказота, #бессмертныйполконлайн.

Все ваши работы мы разместим в аккаунтах КАО «Азот» в социальных сетях. А ещё в майском выпуске газеты «За большую химию» сделаем коллаж фотографий участников нашей акции!

Присоединяйтесь к нашей акции! Имена героев живы до тех пор, пока мы, потомки, храним о них память...



Вестник профсоюза

ЛЕТУЧИЕ БРИГАДЫ

На «Азоте» появились специальные группы добровольцев-членов Профкома, которые следят за соблюдением всех мер предосторожности в период «Повышенной готовности» по противодействию распространения коронавирусной инфекции. Вот уже третью неделю «летучие бригады» ежедневно совершают обход подразделений, согласно графику.

С начала объявления режима «Повышенной готовности» в Кузбассе, связанным с распространением коронавирусной инфекции, на «Азоте» возникла необходимость контролировать проводимые мероприятия в области охраны здоровья и труда работников, а также устранять негативные настроения работников в это непростое для всех время. Так были сформированы «летучие бригады», основной целью которых стало взаимодействие с сотрудниками по вопросам организации трудового процесса в этот период.

Постоянно в «летучую бригаду» входят 5 человек – это штатные работники Профкома и заместитель начальника отдела по социальным вопросам Ольга Довгаль. Сотрудники

бригады составили график дежурства и чётко распределили цеха. Во время обхода территории они заполняют лист осмотра помещений на соответствие мерам по предотвращению развития коронавируса.

ЛИСТ ОСМОТРА СОДЕРЖИТ НЕСКОЛЬКО ПУНКТОВ, СОГЛАСНО КОТОРЫМ И ПРОВЕРЯЮТСЯ ЦЕХА.

Так, «летучие бригады» в обязательном порядке осматривают помещения на наличие антисептических средств для рук в местах общего пользования, мыла в туалетах и комнатах приёма пищи, дезинфицирующих средств для обработки поверхностей.



Члены «летучей бригады» инструктируют начальников цехов о соблюдении необходимых санитарно-эпидемиологических мер

Члены бригады выявляют, как проводится обработка контактных поверхностей – ручек, перил, выключателей, столов, стульев, оргтехники, а также следят за организацией правильного проветривания в цехах. Обязательной во время осмотра является и проверка наличия листов ознакомления с памятки и приказом № 836 от 17.03.2020 г., а также информационных памяток по соблюдению мер гигиены.

— Такой обход создан именно для того, чтобы помочь цехам, начальникам подразделений. Мы молниеносно реагируем на возникающие проблемы и можем сразу подсказать, где что нужно устранить, — рассказывает заместитель председателя Профкома Галина Золотова. — Например, закончилось где-то дезинфицирующее средство, я тут же фотографирую или информацию отправляю начальнику цеха, чтобы быстро за-

крыть этот вопрос. Или вот не хватало памяток, мы очень быстро отреагировали, распечатали, дополнили...

Кроме обхода цехов и проходных, в работу «летучих бригад» входит и курирование столовых и буфетов. Члены бригады ежедневно дежурят, изучают спрос сотрудников и пытаются быстро разрешить возникающие недовольства. Так, изначально с 6 апреля в меню столовых были введены готовые комплексы, но сводки показали, что на второй день пообедать в столовой пришло на 400 человек меньше. Работники Профкома тут же ответили на происходящее, пообщались с людьми, выяснили, что такое меню оказалось неудобным. И уже через два дня от готовых комплексов было решено отказаться – всё-таки лучше, когда у людей есть право выбора.

— Главная задача – снять напряжение среди людей. Мы прислушиваемся к сотрудникам, стараемся решать проблемы быстро, — комментирует Галина Золотова. — И, конечно, особая благодарность работникам «Фаворита» за их труд! Они всегда идут нам навстречу и стараются учесть все наши просьбы!

Сегодня благодарных людей уже больше. Сотрудники понимают, что в любом случае все ограничительные мероприятия в настоящее время созданы для того, чтобы уберечь их здоровье. Так же как и вся работа «летучих бригад» делается, в первую очередь, — в интересах работников завода.

Алина Соколова



ДОБРОЕ ДЕЛО

#ОСТАВАЙТЕСЬ_ДОМА

С апреля азотовцы патрулируют улицы Кемерово. Ежедневно они раздают сотни листовок о том, как вести себя в непростых условиях распространения опасной вирусной инфекции.

«Азот» одним из первых откликнулся на призыв городской администрации о создании добровольческих отрядов дружинников. Пока в области сохраняется режим самоизоляции, азотовцы обходят скверы и парки, чтобы вручить гражданам памятки и напомнить об опасности заражения в общественных местах китайским вирусом.

Наших ребят видно издалека – ярко-жёлтые плащи выделяются на общем фоне опустевших кемеровских улиц. Ежедневно нашим дружинникам

приходится дежурить четыре часа на улицах города, такие плащи надёжно защищают от любой непогоды и ветра. На этом состав экипировки сотрудников не ограничивается, чтобы снизить риск заражения, каждому выдали комплект масок и резиновых перчаток.

Кемеровский «Азот» направил 50 своих сотрудников патрулировать город. Для оптимального дежурства всех участников поделили на группы (4 человека в каждой). Перед началом патрулирования каждый получает свой маршрут следования. Основным районом дежурства азотовцев является территория автовокзала и проспект Ленина. Именно здесь вечером вы можете встретить наших коллег в жёлтых плащах.

— Мы стараемся следить за порядком. Наблюдаем, как люди соблюдают режим самоизоляции, со-



Каждый дружинник получает свой маршрут следования

ветуем им не задерживаться на улице и возвращаться домой. А также мы раздаём специальные памятки, где прописана инструкция поведения в период самоизоляции, — говорит дружинник кемеровского «Азота» Алексей Курбатов.

Горожане реагируют на наших сотрудников по-разному: кто-то прислушивается, кто-то старается игнорировать листовки, которые вручают им азотовцы. В большей степени, по мнению наших дружинников, люди с пониманием относятся к ситуации в мире и стараются сократить своё время пребывания на улицах города и в общественных местах.

— Мы живём в непростое время, когда только совместные усилия способны изменить ситуацию. Во время обходов улиц мы стараемся донести до людей информацию, какие меры

способны сократить количество заражений, — говорит один из дружинников Дмитрий Третьяков.

Известно, что вирус передаётся очень быстро и в течение двух недель человек может и не знать о том, что заражён. Однако, заражённый в этот 14-дневный период опасен для окружающих, являясь разносчиком инфекции. Огромный риск подхватить китайскую болезнь в общественном месте: ни все граждане серьёзно относятся к своему самочувствию и здоровью окружающих. Проинформировать и сделать акценты на важном — именно это пытаются донести до кемеровчан азотовские дружины.

Если вы почувствовали себя плохо, лучше не рисковать здоровьем окружающих, обратиться за помощью к врачам, вызвав их на дом.

Вероника Власенкова

Чтобы защитить себя от инфекции, в первую очередь следует соблюдать правила личной гигиены:



- Чаше мойте руки с мылом, обрабатывайте их дезинфицирующим средством.
- Старайтесь меньше касаться рта, носа или глаз немытыми руками (обычно такие прикосновения неосознанно совершаются нами в среднем 15 раз в час).
- Используйте маску при посещении публичных мест и если пользуетесь общественным транспортом.
- Регулярно очищайте и дезинфицируйте поверхности и устройства, к которым вы прикасаетесь (клавиатура компьютера или ноутбука, экран смартфона, пульта, выключатели и дверные ручки). Для борьбы с вирусами лучшего всего использовать салфетки и гели на основе спирта.
- Приветствуйте друг друга, не касаясь. Отдайте предпочтение жесту или помахите рукой вместо рукопожатия.
- Обработывайте продукты, которые приносите из магазина. Овощи и фрукты нужно помыть, а товары в упаковках промыть водой с мылом либо обработать антибактериальными салфетками.
- Часто проветривайте помещение, регулярно делайте влажную уборку.



Участники дружины дежурят группами — по 4 человека



АКТУАЛЬНО

РЕШИТЬ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС: МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Ипотека стала более доступной: ставки по жилищным кредитам достигли исторического минимума, и сегодня в среднем по рынку составляют менее 9%. Как действовать в таких условиях при покупке квартиры? Оформлять ипотеку прямо сейчас или подождать ещё более выгодных условий? На эти и другие вопросы читателей ответила Юлия Шматок – директор АИЖК Кузбасса.

— **Юлия Николаевна, для начала главный вопрос: каков ваш прогноз по ипотечным ставкам на 2020 год? Ждать или покупать?**

— Сегодня ставки по ипотеке минимальны за всю историю ипотеки в России. При этом эксперты прогнозируют дальнейшее снижение среднерыночной ставки. Но я никогда не рекомендую ждать. Те, кто ждут – не окажутся в выигрыше, ведь вместе со снижением ставки увеличивается спрос на недвижимость, а, следовательно, растут и цены. Надо понимать, что вы продаёте на текущем рынке – и покупать будете на текущем. Если вы подождёте лета, цены, вероятно, подрастут – вы продадите дороже, но и покупать тоже будете дороже! Поэтому если есть необходимость решить квартирный вопрос, то снижения ставки ждать не стоит. Ведь всегда есть возможность перекредитования под более низкий процент.

— **«Мне 24 года, у меня заработная плата 25 тыс. рублей, официальная. Родители готовы дать около 350 тыс. рублей на первоначальный взнос. Есть ли шансы у меня получить ипотеку?»**

— Да, вы можете получить одобрение ипотечного кредита. Есть банки из числа топ-10 по ипотеке, которые допускают минимальный доход заемщика даже от 20 тысяч рублей в месяц. Так что у вас даже есть запас. При этом вы можете привлечь до четырёх созаёмщиков. Но, конечно, многое зависит от выбранного вами объекта недвижимости и ряда других факторов, среди которых ваш возраст, профессия, кредитная история, финансовые обязательства. Что касается размера первоначального взноса в 350 тыс. рублей, то если принять его за 10% от стоимости жилья (минимальный размер первого взноса сегодня), вы сможете купить с помощью ипотеки квартиру стоимостью до 3,5 млн. В Кемеровской области вполне реально найти отличный вариант по такой цене. Сегодня в АИЖК ставки для всех категорий граждан при покупке вторичного жилья от 9,1%, а на первичном рынке от 7,8%.

— **«А можно ли повлиять на процент по кредиту, от чего он зависит? Понятно, мы не в Европе, и ждать 2% не стоит. Но всё же. На какой самый низкий процент сегодня можно рассчитывать?» – спрашивает Егор.**

— Самый низкий ипотечный процент сегодня могут получить семьи, в которых после 1 января 2018 года родился второй или последующий ребёнок, а также семьи воспитывающие детей-инвалидов. Для них процентную ставку по ипотеке субсидирует государство. Сегодня в АИЖК рекордно низкая ставка по программе «Семейная ипотека с господдержкой» – от 4,7%. По этой программе возможно приобрести квартиру у застройщика либо снизить ставку по действующему кредиту, если ранее жильё приобреталось также у юридического лица. При этом материнский капитал можно направить на первый взнос или досрочное погашение. Также возможно оформить ипотеку по двум документам, один из которых – паспорт. Ставка по «Семейной ипотеке» не изменится. Возможно даже отказаться от страхования жизни, без изменения ставки.

Вообще сегодня на государственном уровне семьям, имеющим детей, оказывается всесторонняя поддержка. С 2020 года существенно увеличен раз-



мер материнского капитала. Многодетным семьям, в которых после первого января 2019 года родился третий или последующий ребёнок государство предоставляет 450 тысяч на погашение ипотеки.

Если вы не относитесь к льготной категории господдержки, то более низкую ставку можно получить по специальным программам, когда застройщик дополнительно снижает ставку за свой счёт. В АИЖК есть программы, когда застройщик снижает ставку до 7% годовых и даже до 6,3% годовых, причём она будет действовать весь период кредитования – до 30 лет. По этой программе наши клиенты могут приобрести квартиры в новостройках Фонда РЖС в Кемерово или Новокузнецке.

— **В продолжение обсуждения ипотечных ставок – вопрос от Светланы. «Мы взяли ипотеку в 2018 году под 12% годовых. Смотрим на сегодняшние ставки и понимаем, что сильно переплачиваем. В нашем банке снизить ставку отказались категорически. Можно как-то решить проблему?»**

— Светлана, у нас вы можете переоформить ипотеку, взятую в другом банке, под более низкий процент – от 8,7% годовых. Этой программой могут воспользоваться заёмщики любых банков. Перекредитовавшись, можно снизить процентную ставку, сумму ежемесячного платежа, сократить или продлить срок кредитования, можно изменить состав заёмщиков. Кроме того, есть возможность получить сумму больше, чем остаток долга по ипотеке. Благодаря этому можно объединить несколько кредитов или потратить разницу на любые цели. Я вообще бы всем бы рекомендовала проверить процентную ставку в своём ипотечном договоре и, если она выше 10%, то нужно рассмотреть возможность перекредитования. Обратитесь для этого в офис АИЖК или оставьте заявку на сайте www.aigk-ko.ru. С вами свяжется персональный менеджер и рассмотрит все варианты.

— **«Думаю поменять однушку на двушку. Хочу вначале продать ту квартиру, что есть, на время продажи – переездов пожить несколько месяцев у мамы, параллельно взять ипотеку. Но не знаю, с чего начать. Какие документы надо собрать, куда обращаться, как всё рассчитать?» – спрашивает Инга.**

— Моё мнение, основанное на многолетнем опыте, – первый шаг в сторону ипотеки должен начинаться с общения с кредитором, консультации и заполнения анкеты. Сегодня для этого даже нет необходимости куда-то ехать. Консультации наши специалисты дают онлайн на сайте, а также во всех

популярных мессенджерах. Это всё бесплатно и ни к чему не обязывает. Зато вы узнаете максимальную сумму кредита, которая вам доступна, размер предполагаемого ежемесячного платежа, а также получите список всех документов, которые потребуются для сделки. Одобрённая заявка действует 3 месяца, за это время практически все успевают найти то, что надо.

— **Читатель Татьяна просрочила выплаты по кредитам и спрашивает: «Что делать, если у меня несколько лет назад была большая просрочка по потребительскому кредиту? Обратилась недавно в один крупный банк за ипотекой, а мне отказали. Хотя работа у меня очень хорошая, доход высокий, первоначальный взнос 30%. Есть выход?»**

— Испорченная кредитная история была и остаётся главной причиной отказов. Большинство банков рассматривает заявки «конвейерным» методом и механически отсеивает заёмщиков, которые не укладываются в параметры. Вам лучше будет обратиться к нам в Агентство, которое специализируется только на ипотеке и готово рассмотреть любую нестандартную ситуацию индивидуально.

Ведь бывают такие случаи, что человек получает отказ и даже не помнит, где и когда оформлял кредиты, были ли по ним просрочки. Наши специалисты помогут разобраться и с такой ситуацией. Кредитную историю потенциального заёмщика мы анализируем за последние три года. Может быть, «тёмное пятно» в вашей кредитной биографии уже осталось в прошлом.

— **«Хочу взять ипотеку, но вдруг через несколько лет что-нибудь случится (заболею, потеряю работу), и я не смогу оплачивать кредит? Что происходит в таких случаях?»**

— Именно для таких случаев законодатель предусмотрел так называемые ипотечные каникулы. Их может потребовать у своего кредитора любой ипотечный заёмщик, оказавшийся в трудной жизненной ситуации.

В самом неприятном случае, когда по кредиту платить нечем и перемен не предвидится, приходится продавать квартиру и за счёт вырученных денег гасить остаток долга. В любом случае при возникновении финансовых проблем не стоит впадать в панику, необходимо оперативно связаться с кредитором, изложить суть проблемы и обсудить возможные варианты действий.

— **Читатель Олег интересуется, какой выбрать банк, если у нескольких банков по ипотеке ставки одинаковые?**

— Для начала направьте заявки в эти банки и посмотрите, на какую сумму и под какой процент вам одобряют ипотеку. Часто бывает так, что привлекательная низкая ставка – это маркетинговый ход, и много дополнительных условий скрыто «под звёздочкой». Если после одобрения заявки ставки одинаковы, то стоит посмотреть на страховки и прочие комиссии. Сегодня предложений по ипотеке предостаточно. Рынок жилищного кредитования не просто развивается, он идёт навстречу клиентам, и я уверена, что вы найдёте подходящий именно вам вариант.

Получить индивидуальную консультацию по льготным ипотечным программам возможно в АИЖК Кузбасса по адресам:

г. Кемерово, пр. Октябрьский, 51, тел. (384-2) 900-550;

г. Новокузнецк, ул. Павловского, 11а, тел. (384-3) 200-550;

г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Текстильщиков, 14, тел. (584-56) 49-550.

Оформить заявку на получение ипотеки возможно на сайте www.aigk-ko.ru.



ВАКАНСИИ

КАО «Азот» приглашает на работу

- Токарь
- Инженер-конструктор
- Слесарь-ремонтник
- Слесарь АРП
- Монтажник технологического оборудования
- Электрогазосварщик
- Футеровщик
- Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования
- Оператор ДПУ
- Аппаратчик
- Машинист насосных установок
- Слесарь по сборке металлоконструкций
- Рабочий по КО и РЗ
- Водитель кат СЕ + ДОПОГ
- Машинист крана автомобильного
- Лаборант химического анализа
- Водитель кат С (КМУ)
- Тракторист-машинист кат Д.



- Машинист мостового крана
- Изолировщик на термоизоляции
- Слесарь КИП и А
- Водитель погрузчика
- Кабельщик-спайщик
- Уборщик служебных и производственных помещений
- Грузчик
- Машинист АГП

По всем вопросам обращаться в отдел по работе с персоналом КАО «Азот»: 8-923-515-94-84, 8(384-2) 78-12-52 (Екатерина Андреевна Курдыбайло)

Больше полезной и актуальной информации на официальных страницах КАО «Азот» в социальных сетях «Фейсбук», «Инстаграм» и «Вконтакте»:


[instagram.com/kao_azot/](https://www.instagram.com/kao_azot/)

[facebook.com/azotkemeroovo/](https://www.facebook.com/azotkemeroovo/)

[vk.com/azotkemeroovo](https://www.vk.com/azotkemeroovo)